

MAISON A RESTAURER



DESCRIPTION

Transaxia SAINT VALERIEN Sur la commune de Brannay
 Beaucoup de charme pour cette maison à restaurer comprenant séjour de 31m² avec véranda de 10m², cuisine, 1 chambre avec salle de douche et une autre chambre . A l'étage une chambre avec salle de bains et un petit grenier. Un jardin de 853m² avec un garage et un atelier. La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Mme Anne-Sophie TORZYNSKI mandataire indépendante en immobilier (sans détention de fonds), agent commercial de BCI Transaxia immatriculé au RSAC de Sens sous le numéro 534358379 , titulaire de la carte de démarchage immobilier pour le compte de la société BCI Transaxia France. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1570 € et 2170 € par an. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2021 (abonnements compris)

VOTRE AGENCE

SAINT VALERIEN

19 rue de la republique 89150 SAINT VALERIEN

Tél : 03.10.00.00.29

Site : transaxia-saint-valerien.fr

DPE ancienne version

Emission de gaz
Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2



Consommation énergétique
kWh/m²/an

Logement économe



7

226

Forte émission de CO2

Logement énergivore

INFORMATIONS

Année de construction : 1948

Nombre de pièces : 4

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 4

Cuisine :

Chauffage : Oui

Surface habitable : 115m²

Surface du terrain : 853m²

Surface carrez : m²"

Surface terrasse : 0m²